

ВЕНГРИЯ
2024

WE KNOW HOW
to Europe

ЗОЛОТАЯ ВИЗА

WESTINVEST
INVESTING IN YOUR
FUTURE

Информационный материал от группы фирм WESTINVEST о возможностях и процессе получения вида на жительство гостя-инвестора Венгрии.

Важно!

Детальное регулирование применения закона о венгерской программе «Золотая виза» все еще находится в процессе разработки, поэтому компетентный орган (миграционная служба) пока не принимает заявок. По положениям закона, опубликованного в декабре 2023 года, подача заявлений на разрешение на временное пребывание для гостей-инвесторов будет возможна с 1 июля 2024 года. Зарегистрируйтесь на нашем веб-сайте, чтобы всегда получать свежую информацию о новостях программы «Золотая виза» и быть одним из первых, кто примет участие в программе.



GOLDEN VISA
PROJECT
by Westinvest Group
www.goldenvisa.top



Вид на жительство за инвестиции сроком на 10 лет («Золотая виза» Венгрии, члена ЕС)



Новый Закон о миграции Венгрии (Закон No. XC от 2023 года), вступивший в силу 1 января 2024 года, внес существенные изменения в условия и возможности долгосрочного (свыше 90 дней) пребывания в Венгрии для иностранных граждан.

Новые положения во многих отношениях изменяют и ужесточают предыдущие правила миграционного законодательства, при этом классифицируя виды на жительство в соответствии с новыми критериями. Положительным нововведением закона является вид на жительство для так называемого гостя-инвестора, который составляет основу самой привлекательной официальной государственной программы «Золотой визы» в Европейском Союзе. Венгерская группа компаний Westinvest предлагает полный спектр услуг в процессе приобретения вида на жительство гостя - инвестора. Westinvest, в тесном сотрудничестве с так же венгерской юридической фирмой « Jákó & Partners Law Firm », сопровождает заинтересованных лиц на протяжении всего, строго регламентированного процесса, от первой консультации до получения клиентом и его семьёй ВНЖ, с гарантированной профессиональностью на русском или английском языке, защищая их от заблуждений и ошибок, которые могут негативно повлиять на результат.

Закон предусматривает, что желающие получить вид на жительство гостя - инвестора должны способствовать развитию венгерской экономики путем инвестирования. Это требование может быть выполнено с помощью одной из следующих форм вложения:

- покупка инвестиционных сертификатов на сумму 250.000 евро у венгерского фонда недвижимости, зарегистрированного Венгерским Национальным Банком (MNB);
- покупка жилой недвижимости стоимостью не менее 500.000 евро в Венгрии;
- денежное пожертвование в размере 1 миллиона евро подходящему художественному или высшему учебному заведению.

Если инвестор и члены его семьи выберут и реализуют любой из трёх требований - при том, что они соответствуют и другим условиям - то они вправе получить вид на жительство гостя – инвестора Венгрии, который будет действителен в течение 10 лет и может быть продлен еще на 10 лет. Особым преимуществом нового типа вида на жительство гостя-инвестора является то, что венгерские власти не предъявляют к его владельцам никаких требований ни в целом, ни при продлении вида на жительство, относительно объёма времени фактического пребывания в Венгрии.

Что мы предлагаем клиентам в нашем комплексном базовом пакете услуг?

1.) Полное профессиональное сопровождение без посредников до получения вида на жительство по новому типу (для гостя-инвестора), в тесном сотрудничестве с венгерскими дипломатическими миссиями (посольствами, консульствами) и Национальным Генеральным Управлением по вопросам миграции на каждом этапе процесса, от начала до успешного завершения, включая прием на руки новых документов клиента.

2.) Ищете ли вы дом для своей семьи или просто инвестиционную возможность, требуемую законом, вы можете найти наиболее подходящую недвижимость с помощью наших грамотных и опытных экспертов по недвижимости. Мы учитываем пожелания и возможности клиентов в целях поиска и нахождения наиболее подходящей им и соответствующей нормам закона недвижимости.

3.) При заключении договора купли-продажи недвижимости мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение в рамках сотрудничества с юридической фирмой «Jákó & Partners Law Firm», включая выполнение задач по управлению депозитом (эскроу), связанным с покупной ценой, а также все прочие необходимые юридические действия, касающиеся права собственности на имущество.

4.) Услуги переводчика на протяжении всего процесса; например, устный перевод при явке в органы власти, помощь в заполнении анкет, форм и составлении необходимых письменных заявлений, а также помощь в организации перевода документов, представляемых с официальным и заверенным переводом, в соответствии с требованиями властей.

Помимо базового пакета услуг, после получения ВНЖ, у нас также можно заказать дополнительные услуги. Например, (при наличии соответствующих доверенностей от клиента) мы можем выполнить переоформления в коммунальных службах, необходимые для инженерных подключений к коммунальным сетям приобретенной недвижимости (вода, газ, электричество, вывоз мусора и т. д.) и заключение с ними договоров, получение венгерского налогового номера, оформление договоров разного вида страховок, натурализация автотранспортных средств. В дальнейшем мы к вашим услугам практически во всех иных административных вопросах.



+36 20 357 3399



goldenvisa.top



info@goldenvisa.top

Наш 20-летний опыт работы в сфере административных услуг, связанных с ВНЖ и ПМЖ, подкрепленный компетенцией престижной и хорошо известной юридической фирмой Jákó & Partners Law Firm, предполагает безопасность клиентов. Westinvest стремится предоставлять клиентам и их семьям безупречные, качественные услуги.

Хотя закон вступил в силу 1 января 2024, фактическое делопроизводство еще не началось - детальные правила применения закона еще не опубликованы, а властям и посольствам Венгрии также необходимо подготовиться к потоку заявок ввиду ожидаемого высокого интереса

Станьте клиентом Westinvest, и мы гарантируем, что вы одним из первых подадите заявку на участие в программе и одним из первых сможете подготовиться к летним поездкам по Европе с новым видом на жительство гостя-инвестора Венгрии, то есть венгерской «Золотой визой» у вас в кармане..

Добро пожаловать в Европу!



+36 20 357 3399



goldenvisa.top



info@goldenvisa.top



GOLDEN VISA

PROJECT

by Westinvest Group

www.goldenvisa.top

WESTINVEST

INVESTING IN YOUR

FUTURE